***Образец заполнения заявления для собственников зданий, сооружений***

Директору Департамента

имущественно–земельных отношений

города Ростова-на-Дону

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении в собственность земельного участка,**

**находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка,**

**государственная собственность на который не разграничена,**

**без проведения торгов**

\_\_\_\_**Иванов Иван Иванович**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или Ф. И. О. физического лица)

ИНН ⁭⁭⁭⁭⁭⁭⁭⁭⁭⁭⁭

свидетельство о государственной регистрации юридического лица:

серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата присвоения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия\_**60 03**\_\_\_ номер \_**321123**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_**01.03.2015**\_\_\_\_\_\_\_,

выдан \_\_**ОВД Пролетарского района г.Ростова-на-Дону**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В лице \_\_**Риэлтова Эдуарда Моисеевича**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании\_\_\_\_\_\_**доверенности от 02.03.2015 №1-54**\_\_\_\_,

(доверенности, устава или др.)

телефон (факс) заявителя\_\_**89281235467**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

телефон представителя заявителя \_\_**890332165487**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

Место нахождения заявителя (для юридического лица)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Место жительства заявителя (для физического лица)\_**г.Ростов-на-Дону**,  
**пр. Королева, 3/3, кв. 10**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты заявителя\_\_**г.Ростов-на-Дону, ул. Чехова, 28, кв. 75, ivan@aaanet.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_.

Прошу предоставить земельный участок в собственность за плату/бесплатно без проведения торгов,

1. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

**\_\_\_\_\_собственник здания, сооружения** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных

пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5 Земельного кодекса РФ)

2. Сведения о земельном участке:

2.1. Площадь \_\_**1000**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

2.2. Кадастровый номер \_**61:44:0020304:5**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Адрес: **г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 332**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Разрешенное использование \_**для эксплуатации жилого дома**\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.5. Цель использования \_\_**для эксплуатации жилого дома** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.6. Ограничения использования и обременения земельного участка\_\_\_\_\_\_\_**нет сведений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

2.7. Право пользования земельным участком \_\_\_\_\_\_\_**не оформлено**\_\_\_\_\_\_\_\_

2.8. Реквизиты документа, удостоверяющего право пользования заявителем земельным участком \_\_\_\_\_**нет\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.9. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных и муниципальных нужд)\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.10. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом)\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.11. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)\_\_\_\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

3\*. Сведения о зданиях, сооружениях, расположенных на земельном участке:

3.1. Перечень зданий, сооружений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  объекта | Собственник | Реквизиты правоподтверждающих документов | Распределение долей в праве собственности на здания, сооружения |
| **1.** | ***Жилой дом, литер А, площадью 50 кв.м*** | ***Иванов И.И.*** | ***Свидетельство о государственной регистрации права в Управлении Росреестра РО серия 61АЕ №901212 от 01.02.2010г.***  *(или, если не было регистрации в Управлении Росреестра РО (до 2000г), - «****Договор от……г., зарегистрированный в Ростовском Городском БТИ ………..19..г., реестровый №………****».)* | ***целое*** |

3.2. на земельном участке отсутствуют здания, сооружения, находящиеся в собственности иных лиц

3.3. основания возникновения права собственности на здания, сооружения у заявителя (ей) \_\_**договор купли-продажи жилого дома от ……№ ……..**\_\_\_

(основания перехода права собственности, реквизиты документов о переходе права собственности на здания, сооружения)

4.Иные сведения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Информацию прошу предоставить (*напротив необходимого пункта поставить значок √* ):

* почтой;
* лично.

Достоверность и полноту сведений подтверждаю.

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф. И. О заявителя, должность, Ф. И. О. представителя юридического или физического лица) (подпись)

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_года

На обработку персональных данных согласен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*заполняется при наличии зданий, сооружений на земельном участке.

***Образец заполнения заявления для собственников зданий, сооружений***

Директору Департамента

имущественно–земельных отношений

города Ростова-на-Дону

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении в собственность земельного участка,**

**находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка,**

**государственная собственность на который не разграничена,**

**без проведения торгов**

\_\_\_\_**Иванов Иван Иванович**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или Ф. И. О. физического лица)

Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия\_**60 03**\_\_\_ номер \_**321123**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_**01.03.2015**\_\_\_\_\_\_\_,

выдан \_\_**ОВД Пролетарского района г.Ростова-на-Дону**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В лице \_\_**Риэлтова Эдуарда Моисеевича**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании\_\_\_\_\_\_**доверенности от 02.03.2015 №1-54**\_\_\_\_,

(доверенности, устава или др.)

телефон (факс) заявителя\_\_**89281235467**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

телефон представителя заявителя \_\_**890332165487**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

Место нахождения заявителя (для юридического лица)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Место жительства заявителя (для физического лица)\_**г.Ростов-на-Дону**,  
**пр. Королева, 3/3, кв. 10**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты заявителя\_\_**г.Ростов-на-Дону, ул. Чехова, 28, кв. 75, ivan@aaanet.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_.

\_\_\_\_**Иванов Петр Иванович**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или Ф. И. О. физического лица)

Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия\_**60 05**\_\_\_ номер \_**123321**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_**01.02.2014**\_\_\_\_\_\_\_,

выдан \_\_**ОВД Пролетарского района г.Ростова-на-Дону**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В лице \_\_**Риэлтова Эдуарда Моисеевича**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании\_\_\_\_\_\_**доверенности от 02.03.2015 №1-54**\_\_\_\_,

(доверенности, устава или др.)

телефон (факс) заявителя\_\_**89281235468**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

телефон представителя заявителя \_\_**890332165487**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

Место нахождения заявителя (для юридического лица)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Место жительства заявителя (для физического лица)\_**г.Ростов-на-Дону**,  
**пр. Королева, 3/3, кв. 10**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты заявителя\_\_**г.Ростов-на-Дону, ул. Чехова, 28, кв. 75, ivan@aaanet.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_.

Прошу предоставить земельный участок в собственность за плату/бесплатно без проведения торгов в следующих долях,

**Иванов Иван Иванович – 1/2 доля земельного участка**

**Иванов Петр Иванович – 1/2 доля земельного участка**

1. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

**\_\_\_\_\_собственник здания, сооружения** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных

пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5 Земельного кодекса РФ)

2. Сведения о земельном участке:

2.1. Площадь \_\_**1000**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

2.2. Кадастровый номер \_**61:44:0020304:5**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Адрес: **г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 332**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Разрешенное использование \_**для эксплуатации жилого дома**\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.5. Цель использования \_\_**для эксплуатации жилого дома** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.6. Ограничения использования и обременения земельного участка\_\_\_\_\_\_\_**нет сведений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

2.7. Право пользования земельным участком \_\_\_\_\_\_\_**не оформлено**\_\_\_\_\_\_\_\_

2.8. Реквизиты документа, удостоверяющего право пользования заявителем земельным участком \_\_\_\_\_**нет\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.9. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных и муниципальных нужд)\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.10. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом)\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.11. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)\_\_\_\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

3\*. Сведения о зданиях, сооружениях, расположенных на земельном участке:

3.1. Перечень зданий, сооружений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  объекта | Собственник | Реквизиты правоподтверждающих документов | Распределение долей в праве собственности на здания, сооружения |
| **1.** | ***Жилой дом, литер А, площадью 50 кв.м*** | ***Иванов И.И. - ½ доля***  ***Иванов П.И. – ½ доля*** | ***Свидетельство о государственной регистрации права в Управлении Росреестра РО серия 61АЕ №901212 от 01.02.2010г.***  ***Свидетельство о государственной регистрации права в Управлении Росреестра РО серия 61АЕ №901213 от 01.02.2010г.*** | ***Общая долевая собственность*** |

3.2. на земельном участке отсутствуют здания, сооружения, находящиеся в собственности иных лиц

3.3. основания возникновения права собственности на здания, сооружения у заявителя (ей) \_\_**договор купли-продажи жилого дома от ……№ ……..**\_\_\_

(основания перехода права собственности, реквизиты документов о переходе права собственности на здания, сооружения)

4.Иные сведения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Информацию прошу предоставить (*напротив необходимого пункта поставить значок √* ):

* почтой;
* лично.

Достоверность и полноту сведений подтверждаю.

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф. И. О заявителя, должность, Ф. И. О. представителя юридического или физического лица) (подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф. И. О заявителя, должность, Ф. И. О. представителя юридического или физического лица) (подпись)

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_года

На обработку персональных данных согласен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*заполняется при наличии зданий, сооружений на земельном участке.

***Образец заполнения заявления для членов***

***садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений***

Директору Департамента

имущественно–земельных отношений

города Ростова-на-Дону

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении в собственность земельного участка,**

**находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка,**

**государственная собственность на который не разграничена,**

**без проведения торгов**

\_\_\_\_**Иванов Иван Иванович**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или Ф. И. О. физического лица)

ИНН ⁭⁭⁭⁭⁭⁭⁭⁭⁭⁭⁭

свидетельство о государственной регистрации юридического лица:

серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_номер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата присвоения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия\_**60 03**\_\_\_ номер \_**321123**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_**01.03.2015**\_\_\_\_\_\_\_,

выдан \_\_**ОВД Пролетарского района г.Ростова-на-Дону**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В лице \_\_**Риэлтова Эдуарда Моисеевича**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании\_\_\_\_\_\_**доверенности от 02.03.2015 №1-54**\_\_\_\_,

(доверенности, устава или др.)

телефон (факс) заявителя\_\_**89281235467**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

телефон представителя заявителя \_\_**890332165487**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

Место нахождения заявителя (для юридического лица)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Место жительства заявителя (для физического лица)\_**г.Ростов-на-Дону**,  
**пр. Королева, 3/3, кв. 10**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты заявителя\_\_**г.Ростов-на-Дону, ул. Чехова, 28, кв. 75, ivan@aaanet.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_.

Прошу предоставить земельный участок в собственность за плату/бесплатно без проведения торгов,

1. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

**член садоводческого, огороднического**

**или дачного некоммерческого объединения**

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных

пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5 Земельного кодекса РФ)

2. Сведения о земельном участке:

2.1. Площадь \_\_**400**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

2.2. Кадастровый номер \_**61:44:0010203:7**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Адрес: **г. Ростов-на-Дону, СНТ «Дон», уч. 23**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Разрешенное использование \_**для садоводства**\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.5. Цель использования \_\_**для садоводства** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.6. Ограничения использования и обременения земельного участка\_\_\_\_\_\_\_**нет сведений**

2.7. Право пользования земельным участком \_\_\_\_\_\_\_**не оформлено**\_\_\_\_\_\_

2.8. Реквизиты документа, удостоверяющего право пользования заявителем земельным участком \_\_\_\_\_**выписка из протокола №1 от 15.06.1997 общего собрания СНТ «Дон»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.9. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных и муниципальных нужд)\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.10. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом)\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.11. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)\_\_\_\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

3\*. Сведения о зданиях, сооружениях, расположенных на земельном участке:

3.1. Перечень зданий, сооружений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  объекта | Собственник | Реквизиты правоподтверждающих документов | Распределение долей в праве собственности на здания, сооружения |
| - | --- | --- | --- | --- |

3.2. на земельном участке отсутствуют здания, сооружения, находящиеся в собственности иных лиц

3.3. основания возникновения права собственности на здания, сооружения у заявителя (ей) \_\_**---**\_\_\_

(основания перехода права собственности, реквизиты документов о переходе права собственности на здания, сооружения)

4.Иные сведения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Информацию прошу предоставить (*напротив необходимого пункта поставить значок √* ):

* почтой;
* лично.

Достоверность и полноту сведений подтверждаю.

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф. И. О заявителя, должность, Ф. И. О. представителя юридического или физического лица) (подпись)

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_года

На обработку персональных данных согласен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*заполняется при наличии зданий, сооружений на земельном участке.

***Образец заполнения заявления для садоводческих,***

***огороднических и дачных некоммерческих объединений***

Директору Департамента

имущественно–земельных отношений

города Ростова-на-Дону

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении в собственность земельного участка,**

**находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка,**

**государственная собственность на который не разграничена,**

**без проведения торгов**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**СНТ «Дон»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или Ф. И. О. физического лица)

ИНН **6164002233**

свидетельство о государственной регистрации юридического лица:

серия\_**1111**\_\_\_\_\_\_номер\_\_**000225**\_\_\_\_выдано\_\_**20.12.2002**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ОГРН \_\_**1026100027575**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата присвоения\_\_\_\_\_**19.12.2002**\_\_\_\_\_\_\_.

В лице \_\_**председателя СНТ «Дон» С.С. Петрова**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании\_\_\_\_\_\_**устава**\_\_\_\_,

(доверенности, устава или др.)

телефон (факс) заявителя\_\_**292-22-33**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

телефон представителя заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

Место нахождения заявителя (для юридического лица)\_**г.Ростов-на-Дону, пр. Стачки, 258**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты заявителя\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_.

Прошу предоставить земельный участок в собственность за плату/**бесплатно** без проведения торгов,

1. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

**\_\_земельный участок относится к имуществу общего пользования садоводческого некоммерческого товарищества**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных

пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5 Земельного кодекса РФ)

2. Сведения о земельном участке:

2.1. Площадь \_\_**5000**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

2.2. Кадастровый номер \_**61:44:0070606:15**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Адрес: **г. Ростов-на-Дону, СНТ «Дон»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Разрешенное использование \_**земельный участок, относящийся к имуществу общего пользования** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.5. Цель использования \_\_ **земельный участок, относящийся к имуществу общего пользования** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.6. Ограничения использования и обременения земельного участка\_\_\_\_\_\_\_**нет сведений\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

2.7. Право пользования земельным участком \_\_\_\_\_\_\_**не оформлено**\_\_\_\_\_\_

2.8. Реквизиты документа, удостоверяющего право пользования заявителем земельным участком \_\_\_\_\_**постановление главы Администрации города Ростова-на-Дону от 12.01.1993 № 777**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.9. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных и муниципальных нужд)\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.10. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом)\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.11. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)\_\_\_\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

3\*. Сведения о зданиях, сооружениях, расположенных на земельном участке:

3.1. Перечень зданий, сооружений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  объекта | Собственник | Реквизиты правоподтверждающих документов | Распределение долей в праве собственности на здания, сооружения |
| - | --- | --- | --- | --- |

3.2. на земельном участке отсутствуют здания, сооружения, находящиеся в собственности иных лиц

3.3. основания возникновения права собственности на здания, сооружения у заявителя (ей) \_\_**---**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(основания перехода права собственности, реквизиты документов о переходе права собственности на здания, сооружения)

4.Иные сведения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Информацию прошу предоставить (*напротив необходимого пункта поставить значок √* ):

* почтой;
* лично.

Достоверность и полноту сведений подтверждаю.

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф. И. О заявителя, должность, Ф. И. О. представителя юридического или физического лица) (подпись)

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_года

На обработку персональных данных согласен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*заполняется при наличии зданий, сооружений на земельном участке.

***Образец заполнения заявления для собственников зданий, сооружений***

Директору Департамента

имущественно–земельных отношений

города Ростова-на-Дону

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении в собственность земельного участка,**

**находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка,**

**государственная собственность на который не разграничена,**

**без проведения торгов**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**ООО «Мир»**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или Ф. И. О. физического лица)

ИНН **6164000023**

свидетельство о государственной регистрации юридического лица:

серия\_**0112**\_\_\_\_\_\_номер\_\_**000125**\_\_\_\_выдано\_\_**25.12.2002**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ОГРН \_\_**1026100028181**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата присвоения\_\_\_\_\_**20.12.2002**\_\_\_\_\_\_\_.

В лице \_\_**Риэлтова Эдуарда Моисеевича**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании\_\_\_\_\_\_**доверенности от 02.03.2015 №1-54**\_\_\_\_,

(доверенности, устава или др.)

телефон (факс) заявителя\_\_**252-37-37**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

телефон представителя заявителя \_\_**890332165487**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(при наличии)

Место нахождения заявителя (для юридического лица)\_**г.Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 54**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты заявителя\_\_**г.Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 54, mir@mail.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_.

Прошу предоставить земельный участок в собственность за плату/бесплатно без проведения торгов,

1. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов

**\_\_\_\_\_собственник здания, сооружения** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных

пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5 Земельного кодекса РФ)

2. Сведения о земельном участке:

2.1. Площадь \_\_**200**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

2.2. Кадастровый номер \_**61:44:0020106:7**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Адрес: **г. Ростов-на-Дону, ул. Турмалиновская, 75**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Разрешенное использование \_**для эксплуатации магазина**\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.5. Цель использования \_\_**для эксплуатации магазина** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.6. Ограничения использования и обременения земельного участка\_\_\_\_\_\_\_**нет сведений**

2.7. Право пользования земельным участком \_\_\_\_\_\_\_**аренда**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.8. Реквизиты документа, удостоверяющего право пользования заявителем земельным участком \_\_\_\_\_**договор аренды земельного участка №22330 от 15.08.2002\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.9. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных и муниципальных нужд)\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.10. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом)\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.11. Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения)\_\_\_\_\_\_\_**нет**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

3\*. Сведения о зданиях, сооружениях, расположенных на земельном участке:

3.1. Перечень зданий, сооружений:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  объекта | Собственник | Реквизиты правоподтверждающих документов | Распределение долей в праве собственности на здания, сооружения |
| **1.** | ***магазин, литер А, площадью 100 кв.м*** | ***ООО «Мир»*** | ***Свидетельство о государственной регистрации права в Управлении Росреестра РО серия 61АЕ №901212 от 01.02.2010г.***  *(или, если не было регистрации в Управлении Росреестра РО (до 2000г), - «****Договор от……г., зарегистрированный в Ростовском Городском БТИ ………..19..г., реестровый №………****».)* | ***целое*** |

3.2. на земельном участке отсутствуют здания, сооружения, находящиеся в собственности иных лиц

3.3. основания возникновения права собственности на здания, сооружения у заявителя (ей) \_\_**договор купли-продажи от ……№ ……..**\_\_\_

(основания перехода права собственности, реквизиты документов о переходе права собственности на здания, сооружения)

4.Иные сведения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Информацию прошу предоставить (*напротив необходимого пункта поставить значок √* ):

* почтой;
* лично.

Достоверность и полноту сведений подтверждаю.

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф. И. О заявителя, должность, Ф. И. О. представителя юридического или физического лица) (подпись)

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_года

На обработку персональных данных согласен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*заполняется при наличии зданий, сооружений на земельном участке.